



*architektonický  
ateliér*

*s.r.o.*

STAVBA: **REKONŠTRUKCIA PLAVÁRNE  
WOLKEROVA V BARDEJOVE  
– 2. ETAPA**

STUPEŇ: **PROJEKT**  
PRE REALIZÁCIU STAVBY

OBSAH: **A – SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

HLAVNÝ ARCHITEKT PROJEKTU : Ing.arch. Vladimír Kačala

02/2017

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby: **REKONŠTRUKCIA  
PLAVÁRNE WOLKEROVA  
V BARDEJOVE – 2. ETAPA**

Miesto: Bardejov

Katastrálne územia: Bardejov

Parcela: 1975/1, 1976

Investor: BARDTERM, s.r.o.  
Moyzesova 7, Bardejov

Projektant: A-typ, architektonický ateliér, s.r.o. Prešov

Charakter stavby: rekonštrukcia a dostavba

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Stavba je 2. etapou rekonštrukcie plavárne pri Základnej škole na Wolkerovej ulici.

V rámci tejto etapy sú zahrnuté práce na rekonštrukcií a rozšírení bazénovej haly, aj s telesom bazéna a vonkajšej terasy na 1. NP a prestavbe väčšej časti suterénu v objekte bazénu. V suterénnej časti budú zrekonštruované priestory okolo bazénovej vane a ostatné priestory budú prestavané na šatne pre zamestnancov a wellness prevádzku. Pre potreby rozšírenia priestorov wellness je navrhnutá prístavba k suterénnej časti zo západnej strany.

## 3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

- projekt skutkového stavu spracovaný fy ERGA s.r.o. projekčná spoločnosť,
- projekt „Rekonštrukcia plavárne – 1. etapa“ spracovaný fy ERGA s.r.o. projekčná spoločnosť,
- štúdia riešenia celého objektu – spracovaná fy ERGA s.r.o. projekčná spoločnosť,
- požiadavky a pripomienky investora.

## 4. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTYA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov a prevádzkových súborov:

STAVEBNÉ OBJEKTY:

SO 01 PLAVÁREŇ

## **5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU, SÚVISIACE INVESTÍCIE**

Súvisiacou investíciou k tejto stavbe je výstavba 1. etapy plavárne.

## **6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV**

Prevádzkovateľom bude fy BARDTERM, s.r.o. a užívateľom stavby budú obyvatelia a návštevníci mesta Bardejov

## **7. LEHOTY VÝSTAVBY V MESIACOCH**

Výstavba bude trvať 9 mesiacov.

## **8. TERMÍNY ZAČATIA A UKONČENIA STAVBY**

Zahájenie stavby : .....

Ukončenie stavby : .....

## **9. ÚDAJE O POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY**

Jedná sa o 2. etapu rekonštrukcie plavárne..

## **10. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA VO VZŤAHU K DOKONČENIU A KOLAUDÁCIÍ STAVBY**

Stavba si nevyžaduje skúšobnú prevádzku.

## **11. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY**

Orientačné náklady : ..... mil. €