



A – SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B – SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

7

STAVBA : *REKONŠTRUKCIA NEVYUŽITÝCH OBJEKTOV PRE
KOMUNITNÚ A SPOLKOVÚ ČINNOSŤ*

MIESTO STAVBY : *VINIČKY*

INVESTOR : *OBEC VINIČKY*

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT : *Ing. Ján Staš – autorizovaný stavebný inžinier*



A. Sprievodná správa

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

<i>Názov stavby</i>	: REKONŠTRUKCIA NEVYUŽITÝCH OBJEKTŮ PRE KOMUNITNÚ A SPOLKOVÚ ČINNOSŤ
<i>Investor</i>	: OBEC VINIČKY
<i>Miesto stavby</i>	: VINIČKY
<i>Okres</i>	: Trebišov
<i>Kraj</i>	: Košický
<i>parcela</i>	: k.ú. Viničky, p.č. 165/2,
<i>Charakter</i>	: Rekonštrukcia
<i>Veľkostná kategória</i>	: určí rozpočtová dokumentácia
<i>Účel stavby</i> :	Rekonštrukciou sa zlepši stavebno-technický stav jednotlivých stavebných konštrukcií, zmení sa funkčné využívanie budovy, pričom zateplením a výmenou okien sa zlepši klimatická pohoda jednotlivých priestorov a dosiahne sa výrazná energetická úspora.

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

Investor	: Obec Viničky
Projektant	: APRO s.r.o. Trebišov, M.R. Štefánika 68/11, Trebišov
Autori návrhu	Architektúra: Ing. Ján Staš, Gabriela Stašová Konštrukcie: Ing. Ján Staš Ing. Veronika Székelyová Zdravotechnika: Ing. Alžbeta Volaříková Ústredné vykurovanie: Ing. Alžbeta Volaříková Elektroinštalácia: Ing. Miroslav Hol'án Statika: Ing. Viktor Bauer Požiarna ochrana: RNDr. Jozef Terezka
Dodávateľ stavby	: určí konkurzný výber dodávateľa stavby



3. PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

3.1. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

- zameranie jestvujúceho stavu
- technická literatúra - NEUFERT navrhovanie stavieb 1995
- typizačné smernice, predpisy a normy STN
- odsúhlasený dispozičný a architektonický návrh so starostom obce pánom M. Takácsom

3.2. ZÁVÄZNÉ PODMIENKY

- 3.2.1. Zabezpečenie finančných prostriedkov, zaradenie stavby do investičného plánu, dodržanie harmonogramu financovania a následne harmonogramu výstavby.
- 3.2.2. V dôsledku časových odstupov medzi vyprojektovaním a realizáciou, je potrebné dodržať nasledovné podmienky:
- akékoľvek zmeny materiálov oproti projektu prejednať s projektantom
 - za zmenu materiálu bez súhlasu projektanta nesie zodpovednosť dodávateľ stavby
 - ak bude doba medzi vyprojektovaním a realizáciou dlhšia ako 24 mesiacov, je potrebné vykonať aktualizáciu projektu, resp. pri zmene technických predpisov a noriem
- 3.2.3. Pri práci je nutné používať ochranné pomôcky určené pre túto stavbu. Pri montáži a prevádzke platia STN a predpisy IBP, ako aj pokyny výrobcov jednotlivých zariadení. Pri ich dodržaní sa zabezpečí spoľahlivá a bezpečná prevádzka.
- 3.2.4. PD je spracovaná ako základný technický návrh vychádzajúc z typizačných smerníc, technických noriem a platných predpisov.

4. ČLENENIE STAVBY NA PREVÁDZKOVÉ SÚBORY A STAVEBNÉ OBJEKTY

4.1. PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

Nie sú špecifikované.

4.2. STAVEBNÉ OBJEKTY

- SO 01 – REKONŠTRUKCIA BÝVALÉHO RODINNÉHO DOMU NA KOMUNITNÉ CENTRUM
- SO 02 – NN PRÍPOJKA
- SO 02A – ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN
- SO 02B – NAPÁJACI ROZVOD
- SO 03 – VODOVODNÁ PRÍPOJKA

4.3. NAVRHOVANÁ ETAPIZÁCIA VÝSTAVBY

Predpokladanej dobe realizácie stavby je potrebné prispôsobiť technologický proces výstavby. Etapizácia výstavby nie je potrebná.

Predpokladaná doba realizácie stavby je v trvaní 10 mesiacov.

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU

Stavba nebude mať výrazný vplyv na okolitú zástavbu.

6. PREHLAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

Budúcim užívateľom objektu bude investor – obec Viničky .



7. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA A DOBA JEJ TRVANIA

V prípade realizácie ďalších okolitých úprav (dokončenie terénnych a sadových úprav,...) po kolaudácii hlavného objektu zabezpečiť zo strany dodávateľa patričné bezpečnostné opatrenia v zmysle príslušného zákona a predpisov.

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

1.1. ZHODNOTENIE STAVENISKA

1.1.1. Všeobecná geologická charakteristika

Geomorfologicky patrí záujmové územie do oblasti Východoslovenskej nížiny, celku Východoslovenskej roviny. Na geologickej skladbe územia sa podieľajú pokryvné štvrtohorné proluviálne sedimenty. Proluviálne sedimenty (prívalové sedimenty) vytvárajú kužeľovité telesá, spojené, prípadne i súvislé plášte pokryvov, ktoré boli naplavené prívalovými vodami pri úpätiach pohorí a pahorkatín.

1.1.2. Klimatické pomery

Klíma je tu nížinná, prevažne teplá. Priemerná teplota v januári je - 1,5° až - 4,0°C, v júni 18,5° až 19,5°C a ročné zrážky 650 až 700 mm. Stavenisko leží v teplej klimatickej oblasti, mierne vlhkej podoblasti, v teplom, mierne vlhkom okrsku.

1.1.3. Seizmicita územia

Podľa mapy seizmických oblastí spadá skúmaná lokalita do oblasti, v ktorej intenzita zemetrasenia nepresahuje 6. stupeň M.C.V. (podľa atlasu SSR 1980). Podľa STN 73 0036 daná lokalita neleží v oblasti so seizmickými účinkami zemetrasenia.

1.1.4. Základové pomery

Základová pôda je únosná, základy sú jestvujúce, predpoklad že sú z betónu prekladaného kameňom.

1.1.5. Požiadavky na zabezpečenie podkladov

Na danú lokalitu nie je vypracovaný geologický prieskum a ani nebolo vydované podrobné výškopisné zameranie.

1.2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A VÝTVARNÉ RIEŠENIE

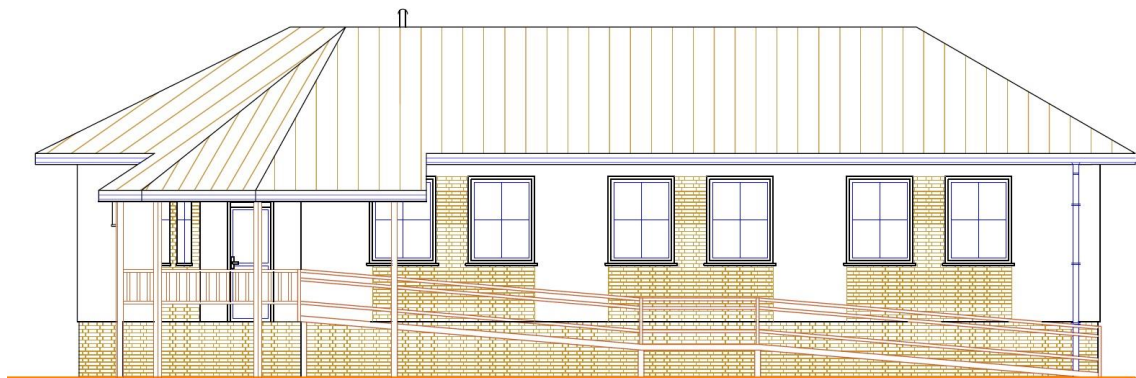
1.2.1. Urbanistické riešenie stavby



Obr.1 Foto pohľad na jestvujúcu riešenú budovu

Jestvujúci objekt bývalého rodinného domu je lokalizovaný v obci Viničky na parcele 165/2, na ulici Vojtecha Gondu so súpisným číslom 1. Jedná sa o samostatne stojaci objekt jednopodlažný. Objekt má dva vstupy z južnej strany. Zrejme je to dom z pôvodnej zástavby obce, ktorý však nemá historickú hodnotu.

1.2.2 Architektonicko – výtvarné riešenie stavby



Obr.2 Pohľad na navrhované Komunitné centrum

Navrhovaný objekt nijako nenaruší celkový architektonický ráz a vzhľad jestvujúcej zástavby. Realizujú sa vonkajšie aj vnútorné zmeny objektu.

Navrhuje sa rekonštrukcia bývalého rodinného domu na komunitné centrum. V dôsledku toho, že je budova zastaralá a v zdemolovanom stave je potrebné jestvujúce obvodové murivo z kameňa z časti zbúrať a nahradiť nosnými stenami z tvárnic Ytong P2-350 PDK, hr. 450 mm a montáž novej strešnej konštrukcie. Pre vnútornú pohodu a energetickú úspornosť je potrebné zateplenie budovy, montáž okien a dverí. Navrhuje sa aj nové dispozičné riešenie a rekonštrukcia vnútorných priestorov, t.j. rekonštrukcia stien, podláh, stropov, obnova a zrealizovanie hygienických zariadení, zateplenie stropu, odkanalizovanie objektu do navrhovanej nepriepustnej žumpy.

1.2.3. Dispozičné riešenie

Nová dispozícia objektu je podriadená prevádzkovým požiadavkám. Dispozičné zmeny sú navrhované preriešením dispozície rodinného domu na komunitné centrum. Juho - východnú časť budovy navrhujeme rozdeliť priečkami pre hygienické miestnosti a technickú miestnosť, kým severnú časť na dva miestnosti, t.j. školiacu miestnosť a prezentačnú miestnosť. Strop sa navrhuje samonosný, podhľad sa navrhuje sadrokartónový. Navrhuje sa zásyp jestvujúcej pivnice v celom rozsahu, nakoľko jej stav je nevyhovujúci a rekonštrukcia by bola nákladná.

1.2.4. Kapacitné údaje

Plošné ukazovatele

Zastavaná plocha: 232,43 m²

1.3.STAVEBNO – TECHNICKÉ RIEŠENIE

SO 01 - REKONŠTRUKCIA BÝVALÉHO RODINNÉHO DOMU NA KOMUNITNÉ CENTRUM

1.1. Popis jestvujúceho stavu



Obvodový plášť pôvodnej budovy rodinného domu je vymurovaný z kameňa hr. 550 mm a 450 mm, z exteriérovej a interiérovej strany je opatrený poškodenou vápenno-cementovou omietkou. Strecha nad riešeným objektom je valbová, nezateplená a krytina je zo škridiel. Strešná konštrukcia je poškodená a z drevenej konštrukcie. Stropnú konštrukciu tvoria drevené trámy. Odkvapový systém je jestvujúci, resp. skôr už žiadny.

Nášľapné poškodené vrstvy podlahy v objekte sú z väčšej časti drevené doskové a časť tvorí betónová podlaha.

Výplňové konštrukcie otvorov – okná a dvere, sú zastaralé - drevené.

Objekt je neobývaný a nie je napojený na plyn, vodu, elektrické rozvody. Navrhuje sa nová betónová žumpa.

Dispozícia objektu sa mení. Jestvujúca dispozícia je rodinného domu. Z južnej strany objektu je riešený hlavný vstup do budovy, do skladu a do 1.PP.

Je potrebná rekonštrukcia obvodového plášťa ako aj výmena konštrukcie strechy. Rieši sa aj kontaktné zateplenie obvodových stien a zateplenie stropu.

Z popisu vyplýva, že z hľadiska tepelnej ochrany budov nedosahuje parametre požadované normou.

Objekt nie je napojený na inžinierske siete, t.j. na verejné rozvody elektriny, plynu, vody a preto je potrebné napojenie na jednotlivé rozvody. Navrhuje sa odkanalizovanie objektu do navrhovanej žumpy s objemom 10 m³.



1.2. Urbanistické, architektonické a dispozičné riešenie

1.2.1. Architektonické riešenie stavby

Navrhovaný objekt nijako nenaruší celkový architektonický ráz a vzhľad jestvujúcej zástavby. Pričom sa realizujú vonkajšie zmeny objektu. Mení sa aj zastavaná plocha budovy.

Realizujú sa vonkajšie aj vnútorné zmeny objektu. V jestvujúcom objekte sa navrhuje zrealizovať rekonštrukcia vonkajších a vnútorných priestorov t.j. rekonštrukcia stien, podláh, stropov, zrealizovanie hygienických zariadení a odkanalizovanie objektu do navrhovanej žumpy.

1.2.2. Dispozičné riešenie

Jestvujúca dispozícia:

Z južnej strany objektu je riešený hlavný vstup do budovy. Z hlavného vstupu je vstup do kuchyne, spálne, obývacej izby a do príslušenstiev. Z juho-západnej strany sú individuálne vstupy do skladu a do 1.PP.

Navrhovaná dispozícia:

Nová dispozícia objektu je podriadená prevádzkovým požiadavkám. Dispozícia objektu jestvujúceho rodinného domu sa mení na komunitné centrum. Zmeny dispozície sa týkajú 1.NP.

Hlavný vstup je navrhovaný zo severnej strany objektu, kde je aj navrhnuté nové schodisko a kovová rampa so zinkovým povrchom pre imobilných. Z hlavného vstupu je priamy vstup do školiacej miestnosti odkiaľ sú vstupy do prezentačnej miestnosti a do jednotlivých hygienických priestorov, t.j. do WC s predsieňou ženy (imobilný) a do predsieň mužov a WC mužov. Zo západnej strany je tiež navrhnuté nové schodisko odkiaľ je priamy vstup do kuchyne, technickej miestnosti s výlevkou a taktiež vstup do školiacej miestnosti.

KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

Búracie práce

Navrhuje sa jestvujúce obvodové murivo z kameňa z časti zbúrať a nahradiť nosnými stenami z tvárnic Ytong P2-350 PDK, hr. 450 mm a demontáž jestvujúcej strešnej konštrukcie. Navrhuje sa kompletne odstránenie vnútorných nosných stien, ktoré rozdeľujú jestvujúce miestnosti č. 106, 104, 103 a zbúranie priečky, ktoré rozdeľuje miestnosti č. 101 a 105. Navrhuje sa strhnutie všetkých pôvodných omietok stropu, steny v plnom rozsahu a pôvodných vrstiev podlahy. Navrhuje sa demontáž jestvujúcich schodísk, komínov a kachlí. Demontujú sa jestvujúce drevené exteriérové / interiérové dverné konštrukcie vrátane zárubne a jestvujúce drevené okná.

Vybúra sa otvor vo vnútornej nosnej stene pre vstup do navrhovanej školiacej miestnosti a do chodby pre hygienické priestory. Vybúra sa otvor pre vonkajšie dvere z hlavného vstupu a otvory pre nové plastové okná. Taktiež sa vybúra otvor pre nové interiérové dvere do kuchyne. Preklady, sú navrhované v nenosných a nosných murivách Ytong podľa výkresovej časti. Uloženie prekladov je min. 190 mm, na obe strany.

Navrhuje sa vybúranie podlahy s podkladnými vrstvami a vyrovnanie terénu v jestvujúcich miestnostiach č. 104 a 106, kým v ostatných miestnostiach len strhnutie poškodenej skladby podlahy.

Zemné práce

Pre začatím výkopových prác je investor povinný nechať si vytýčiť všetky siete prebiehajúce cez predmetný pozemok, aby nedošlo k ich kolíziám s novonavrhovanými konštrukciami. Pred začatím stavebných prác je potrebné vymerať pozemok a objekt oprávnenou osobou. Výkopové práce



budú prevedené pod navrhnutými nosnými stenami z Ytong, ale iba pod miestnosťou č. 1.01 a pod navrhnutými schodiskami a pod kovovú rampu pre imobilných. V ostatných prípadoch ostanú jestvujúce základy. Výkopové práce budú prevedené aj v mieste navrhovanej žumpy ako aj z výkopu rýh pre uloženie kanalizačného potrubia pre odkanalizovanie objektu do navrhovanej nepriepustnej žumpy. Pri výkopových prácach je nutné dbať na to, aby nedošlo k podkopaniu základov existujúceho objektu, alebo nosné konštrukcie sa budú odlišovať od predpokladu – v tom prípade treba prizvať na miesto stavby statika.

Základy

Základy sú jestvujúce v objekte pod obvodovými ako aj vnútornými stenami sú predpokladané základy z kameňa. Navrhnuté základové pásy previesť z betónu B15 - C 12/15. V mieste styku nových základov a príľahlého objektu je potrebné základové pásy oddilatovať od existujúceho objektu.

Základy sú navrhované pásové betónové. Základové pásy sa zrealizujú z prostého betónu do nezamrznej hĺbky. Základové pásy pod obvodovými stenami sa navrhujú šírky 600 mm. Pod vonkajšie schodiská sa navrhujú základové pásy šírky 300 mm. Pod navrhovanú rampu pre imobilných sa navrhujú základy šírky 400 mm. Na základy pod obvodové murivo je nutné zrealizovať debniace tvárnice DT 40, až po podkladný betón. Na základy vo výške – 0,330 sa navrhuje zrealizovať podkladný betón vo výške -0,180 m hrúbky 150 mm vystužený KARI sieťou. Základová škára je na kóte – 1,850 m pod upraveným terénom.

Presné výškové usporiadanie základov vid'. výkresová dokumentácia časť ASR výkres základov a rezy. Pod všetky základové pásy je nutné zrealizovať štrkové vankúše hr. 200 mm zhutnené na 0,2 MPa. Základy sa navrhujú oddilatovať od jestvujúcich základov polystyrénom hr. 20 mm. Pri betonáži je dôležité uložiť ležaté rozvody, podľa príslušných výkresov profesii.

Zvislé a horizontálne nosné konštrukcie :

Zvislé nosné konštrukcie

Existujúce nosné murivo objektu je z kameňa. Navrhujú sa obvodové zvislé konštrukcie z tvárnic Ytong P2-350 PDK hr. 450 mm (450x249x599 mm)

Navrhuje sa na obvodové murivo z tepelnoizolačných tvárnic Ytong Lambda + P2 - 350, hr. 450 mm, rozmery 450x249x599 mm, tepelný odpor $R_u=5,04 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$, pevnosť $f_b=2,5 \text{ N}/\text{mm}^2$, murované na tenkovrstvú lepiacu maltu. Navrhované nosné murivo Ytong P4-500, hr. 250 mm, rozmery 250x249x599 mm, tepelný odpor $R_u= 1,83 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$, pevnosť $f_b=4,2 \text{ N}/\text{mm}^2$, murované na tenkovrstvú lepiacu maltu.

Vodorovné nosné konštrukcie

Nad otvormi v nosných stenách ako aj v nenosných stenách sú navrhované preklady Ytong NP1 rozmerov 375x249x1500 mm a NP2 rozmerov 100x249x1250.

Nad oknami sa navrhujú preklady Ytong, prípadne ako preklady ŽB. Vodorovnú nosnú konštrukciu predstavujú drevené trámy 180/400 mm. Pri venci sa navrhuje zatepliť XPS polystyrénom hr. 50 mm. Domurovanie a betonáž vencov je potrebné osadiť na pevnú konštrukciu a to na nosné a obvodové murivo. Navrhované väznice je potrebné v styku s murivom a železobetónovým vencom obaliť lepenkou A 400/H.

Hydroizolácie

Hydroizolácia je navrhnutá z hydroizolačných asfaltových pásov – 2x Hydrobit - izolácia základov proti vlhkosti a tlakovej vode a Radónu. Hydroizolačná vrstva bude realizovaná vo výškovej úrovni -0,180 m v závislosti od navrhovanej skladby podlahy a jej umiestnenia.



V hygienických zariadeniach je potrebné na poter zhotoviť hydroizolačnú vrstvu, v kútoch a v rohoch je nutné použiť prechodové profily a tesniace pásy.

Hydroizolácia je prevedená na novom podkladnom betóne v navrhnutých miestnostiach č. 101 a 103 a v ostatných miestnostiach je prevedená na jestvujúcom podkladnom betóne. V navrhovanej zástavbe hydroizoláciu vyvieš' na jestvujúce vnútorné zvislé steny objektu a pri nových murovaných obvodových stenách na vonkajšiu stranu zvislej steny.

Vnútorné deliace konštrukcie:

Navrhované priečky v rámci navrhovaných hygienických zariadení, budú z tvárnic Ytong P2-500 hr. 150 mm, rozmery 150x249x599 mm, tepelný odpor $R_u=1,10 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$, pevnosť $f_b=2,8 \text{ N}/\text{mm}^2$, a hr. 100 mm s rozmermi 100x249x599 mm, tepelný odpor $R_u=0,73 \text{ m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$, pevnosť $f_b=2,8 \text{ N}/\text{mm}^2$, na tenkovrstvú lepiacu maltu Ytong, obojstranne opatrené armovacou sklotextilnou sieťkou, uloženou do stavebného lepidla. Jednotlivé navrhované priečky je potrebné kotviť po výške skobami a príponkami s jestvujúcimi obvodovými a vnútornými nosnými múrmi.

Podlahy a obklady:

Nášľapné vrstvy podláh sú navrhované podľa druhu a využitia jednotlivých miestností. Navrhuje sa previesť vyrovnávajúci poter vrátane spojovacieho nástreku a samonivelizačný poter. Navrhuje sa nová nášľapná vrstva keramickej dlažby v chodbách, hygiene, kuchyni, v technickej miestnosti a v školiacej miestnosti a vo vstupe a školiacej miestnosti nová skladba keramickej podlahy aj s podkladným betónom. Soklíky na stenách navrhujeme výšky 10 cm.

Na spevnenej ploche sa navrhuje zámková dlažba a na podeste a schodiskách sa navrhuje betónová dlažba.

Navrhujú sa keramické obklady v hygienických zariadeniach a v technickej miestnosti na výšku 2,2 m. Farebnosť podlahy alternatívne členenie upresní pri realizácii projektant.

V miestnostiach vstupe č. 1.01 a prezentačnej miestnosti č. 1.03 po vybúraní podkladných vrstiev podlahy sa navrhuje zrealizovať podkladný betón hr. 15 cm z betónu C 16/20.

Úprava povrchov:

Na vnútorné omietky stien bez povrchovej úpravy navrhujeme vápenno-cementovú omietku jadrovú ako povrchovú použijeme štukovú omietku. Podklad je potrebné presieťkovať. V hygienach sa navrhuje keramický obklad do výšky 2,2 m. V celom riešenom objekte sa navrhuje sadrokartónový podhľad, v miestnostiach s mokrou prevádzkou – impregnovaný.

Na navrhované schodisko navrhujeme oceľové zábradlie výšky 1,1 m antikorové.

Výplne otvorov:

Okná a dvere v obvodovom murive sa navrhujú z 6-komorového plastového profilu s izolačným trojsklom 4-16-4-16-4 $U_g=0,6 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$, súčiniteľ celého okna $U_w=0,8 \text{ W}/\text{m}^2\cdot\text{K}$, vo farbe hnedej. Všetky výplňové konštrukcie v obvodovom murive je nutné po obvode montovať (utesniť) pomocou kompresných pásov, ktoré budú zaomietnuté do ostení otvorov.

Všetky okná a dvere v obvodovom murive, v nosných stenách a v priečkach sú nové. Navrhované okná sú jednokrídlové, plastové. Navrhované exteriérové dvere sú jednokrídlové a vnútorné dvere sú jednokrídlové s polodrážkou osadené do drevenej obložkovej zárubne. Pred výrobou dverí je potrebné odmerať skutočné rozmery otvorov.

Izolácie:

Navrhuje sa jestvujúce obvodové murivo zateplíť tepelnou izoláciou polystyrén GREYWALL hr. 140 mm a navrhované obvodové murivo zateplíť tepelnou izoláciou polystyrén GREYWALL hr.



80 mm. Ostenia a nadpražia zateplíť tepelnou izoláciou polystyrén EPS GREYWALL hr. 30 mm a sokel tepelnou izoláciou polystyrén EPS STYRODUR hr. 80 mm V miestnostiach s navrhovaným keramickým obkladom stien sa navrhuje do výšky obkladu previesť tekutú lepenku. Podlahu navrhujeme zateplíť polystyrénom EPS, hr. 80 mm.

Maľby a nátery:

Vnútorne maľby stien sa navrhujú dvojnásobné primalexové. Sadrokartónové stropy natrieť 2 x náterom SDAKRIN.

Izolácie

ZATEPLENIE OBVODOVEJ STENY

Poruchy obvodovej konštrukcie

Na budove nebola vykonaná žiadna rekonštrukcia. Na obvodovom plášti sa vyskytujú nedostatky, ktoré vyplývajú z nedostatočných tepelno-technických vlastností obvodových stien. Obvodové steny sú navlhnuté a v zdemolovanom stave kvôli zlým dažďovým zvodom, dierach v murive, v streche a opadanej omietke. V čase výstavby budovy tepelno-technické vlastnosti konštrukcií vyhovovali vtedy platným normám. V súčasnosti je v platnosti norma STN 73 05 40-2 a konštrukcie nevyhovujú podmienkam, ktoré sú požadované touto normou.

Na stenách sa vyskytujú nedostatky, ktoré sa prejavujú zatekaním dažďovej vody do konštrukcií budovy, opadaním omietky a vznikom prasklín, trhlín na vonkajšom povrchu stien.

Vonkajšia povrchová úprava obvodových stien je opadaná a vydutá.

VÝMENA OKIEN

Poruchy okennej konštrukcie

V budove sa nachádzajú pôvodné poškodené drevené okná a dvere. V súčasnosti jestvujúce drevené okná a dvere neplnia dostatočne svoju funkciu. Sú opotrebované, poškodené, zdemolované majú zlé uzávery, tesnenia. Nevyhovujú tepelno – technickým požiadavkám podľa normy STN 73 0540-2. Preto sa navrhuje demontáž jestvujúcich okien a dverí a následná montáž nových okien a dverí.

ZATEPLENIE A REKONŠTRUKCIA STRECHY

Poruchy strešnej konštrukcie

Strecha je pôvodná, poškodená nevyhovuje tepelno – technickým vlastnostiam podľa platnej normy STN 73 0540-2. Vonkajšia povrchová úprava strešnej konštrukcie – strešná krytina zo škridiel je poškodená a zdemolovanom stave, čo spôsobuje zatekanie vody do strešnej konštrukcie. Strešná konštrukcia je v pôvodnom zlom stave.

Vlastnosti obvodového plášťa a stropnej konštrukcie do podstrešného priestoru z hľadiska STN 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov – pred zateplením

Obvodová stena

Tepelný odpor obvodovej konštrukcie R: 0,193 m².K/W – **nevyhovuje** < 3,0 m²K/W = R_n
Súčiniteľ prechodu tepla U: 5,18 W/m²K – **nevyhovuje** > 0,32 W/m²K=U_n

Strop do podstrešného priestoru PP1 a strecha S1

Tepelný odpor obvodovej konštrukcie R: 1,11 m².K/W – **nevyhovuje** < 3,8 m²K/W = R_n
Súčiniteľ prechodu tepla U: 0,80 W/m²K – **nevyhovuje** > 0,25 W/m²K=U_n



Jestvujúci obvodový plášť a strop do podstrešného priestoru z hľadiska požiadavky súčasných noriem nevyhovujú

NÁVRH KONTAKTNÉHO ZATEPLOVACIEHO SYSTÉMU

Obvodový plášť

Pre zateplenie obvodového plášťa je navrhnutý KONTAKTNÝ ZATEPLOVACÍ SYSTÉM.

Hrúbka tepelného izolantu – polystyrénové izolačné dosky EPS GREYWALL, sú navrhnuté podľa tepelno-technického výpočtu. Na jestvujúce obvodové murivo je navrhnutá hrúbka tepelného izolantu 140 mm a na navrhované obvodové murivo je navrhnutá hrúbka tepelného izolantu 80 mm. Ostenia a nadpražia majú navrhnuté zateplenie tepelnou izoláciou z polystyrénu EPS GREYWALL hr. 30 mm.

Podklad – pôvodná povrchová úprava stien, nevykazuje viditeľné nedostatky v celistvosti, súdržnosti s podkladom, ani výrazné nerovnosti povrchu. Preto je možné povrchovú úpravu stien ponechať. Pred zahájením prác je povinný dodávateľ stavby vykonať odprášenie povrchu, umyť a opláchnuť tlakovou vodou, a odstrániť voľne oddeliteľné časti povrchu. V prípade opadávania omietky a pri nerovnostiach povrchu viac ako 20 mm/m, je potrebné vykonať opravu povrchu vápenno-cementovou exteriérovou omietkou s preukázateľne zaručenou súdržnosťou najmenej 250 kPa.

Tepelná izolácia zateplovacieho systému sa celoplošne kotví tanierovými rozpernými kotvami typu a v množstve podľa statického výpočtu, ktorý je súčasťou tohto projektu. Navrhuje sa kotvenie zateplenia 8 kotevnými hmoždinkami na 1 m².

Upozorňujeme na použitie rozperných kotiev takej dĺžky, aby účinná vrstva kotvenia bola minimálne 60 mm. Pred zahájením prác dodávateľ stavby vykoná skúšku únosnosti podkladu a odolnosti rozpernej kotvy proti vytrhnutiu podľa dokumentu ETAG 014.

Ostenia a nadpražia okenných a dverných otvorov sa zateplia kontaktným zateplovacím systémom s polystyrénovými tepelnoizolačnými doskami EPS GREYWALL, s tepelným izolantom hrúbky 30 mm.

Odkvapová hrana nadpraží okien sa vytvorí PVC lištou s odkvapovým nosom.

Soklová časť obvodových stien, je navrhnutá tepelná izolácia hr. 80 mm. Obvodovú stenu zateplíť polystyrénom XPS Styrodur 3035, od okapového chodníka do výšky podľa výkresu pohľadov – NS. Konečná povrchová úprava je navrhnutá akrylátovou fasádnou farbou. Odtieň bude spresnený pred samotnou realizáciou projektantom stavby a odsúhlasená s vlastníkom.

Okná a dvere v budove sú pôvodné drevené okná a dvere. Pred zateplením je potrebné mať vymenené všetky okná a dvere za plastové. Vstupy do budovy sú pôvodné drevené. Pred zateplením je potrebné mať vymenené všetky vonkajšie okná a dvere za plastové.

Strop medzi prvým podzemným a prvým nadzemným podlažím sa navrhuje zateplíť tepelnou izoláciou z minerálnych vlákien – Fasrock LG1 – lamelové dosky hr. 80 mm.

Klapiarske konštrukcie – pôvodné parapetné plechy sa demontujú a nahradia sa novými plechmi z poplastovaného plechu min.hr. 0,6 mm. Pred výrobou plechov je potrebné vykonať zameranie každého okna. Konce parapetov k ostению je potrebné upraviť plastovými koncovkami. Tvar plechov a rozmerové rady je potrebné vykonať v súlade s platnou STN.

Odkvapový chodník – zo západnej strany sa navrhuje vyhotoviť nový odkvapový chodník šírky 500 mm ohraničený parkovým obrubníkom. Na zvislú stenu objektu uložiť nopovú fóliu ukončenú lištou 100 mm nad terénom. Pod štrkové lôžko uložiť geotextíliu proti prerastaniu buriny.



Vlastnosti obvodového plášt'a a stropnej konštrukcie do podstrešného priestoru z hľadiska STN 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov – po zateplení:

Obvodová stena - jestvujúca

Súčiniteľ prechodu tepla U: 0,212 W/m²K – **vyhovuje**

Obvodová stena - navrhovaná

Súčiniteľ prechodu tepla U: 0,148 W/m²K – **vyhovuje**

Podlaha na teréne

Súčiniteľ prechodu tepla U: 0,144 W/m²K – **vyhovuje**

Strop do podstrešného priestoru

Súčiniteľ prechodu tepla U: 0,150 W/m²K – **vyhovuje**

ZATEPLENIE A REKONŠTRUKCIA STRECHY

Tesárske a stolárske konštrukcie

Krytina na všetkých strešných rovinách je navrhovaná plechová (napr. „RUUKKI“ – typ: PREMIUM MONTERREY), farba: Tmavočervená s 30% sklonom. Krov je navrhovaný Navrhujú pomúrnice 150x150 mm, krokvy úžľabové a nárožné 120/180 mm a krokvy 80/150 mm stĺpik 150/150, vešadlo 80/120, klieština 50/160, vzpera 100/100, vrcholová väznica 120/180 a trámy 180/400 mm. Krokvy sa ukotvia na navrhované pomúrnice 150/150 mm. Navrhuje sa kontralata 50/35 mm a latovanie 50/35 mm. Pomúrnice sú kotvené pomocou oceľových kotviacich prvkov M16 v max. osovej vzdialenosti 1,3 m do jestv. trávov. Drevené konštrukcie je potrebné opatriť aj vhodnými nátermi proti škodcom a hnilobe, a viditeľné drevené prvky krovu opracovať a povrchovo upraviť lakom.

Krytina a klampiarske konštrukcie

Nad komunitným centrom sa navrhuje krytina plechová „RUUKKI“ – typ: PREMIUM MONTERREY, farba: Tmavočervená so sklonom 30°. Odkvapy sú z poplastovaného plechu, alt. z pozinkovaného plechu žľab Ø 150 mm, zvody Ø 100 mm. Odvod dažďových vôd bude zo strechy na okolitý terén.

Zateplenie strop do podstrešného priestoru

Navrhuje sa zateplenie stropu izoláciou z minerálnej vlny hr. 240 mm (ISOVER DOMO).

2. TECHNICKÉ RIEŠENIE

2.1. ENERGETICKÉ HOSPODÁRSTVO

ELEKTROINŠTALÁCIA

Náplňou projektu je:

- Silnoprúdová elektroinštalácia – svetelná, zásuvková
- Slaboprúdová elektroinštalácia – internetový rozvod a rozvod TV signálu
- Bleskozvod, uzemnenie

Spotreba elektrickej energie

- Inštalovaný príkon P_i 16 kW
- Súčasný príkon P_s 16 kW



Opis technického riešenia:

- *Svetelná inštalácia* - Rozvody svetelnej inštalácie sa prevedú káblami CYKY uloženými v stene pod omietkou, alebo v podlahe v ochrannej rúrke. Ovládacie prístroje svetelných vývodov umiestniť na stenu do výšky cca 1,2m nad definitívne upravenou podlahou.
- *Zásuvková inštalácia* - Prevedie sa káblami CYKY uloženými v ochranných rúrkach v podlahe a v ryhe pod omietkou. Osadenie zásuviek je minimálne 200 mm nad upravenou podlahou.
- *Bleskozvod a uzemnenie* – Pre ochranu pred účinkami atmosférických výbojov sa navrhuje bleskozvodná sústava. Zachytávacie vedenie tvorí vodič FeZn 8mm uložený na podperách. K zachytávaciemu vedeniu sa pripoja všetky kovové časti vrátane oplechovaní a odkvapových žľabov. Zachytávacie tyče sú tvorené tuhým drôtom FeZn 10mm. Zvody po skúšobnú svorku budú tvorené vodičom FeZn 8mm. Vedenie od skúšobnej svorky k tyčovým uzemňovačom bude tvorené vodičom FeZn 10 mm. Tyčový uzemňovač spojiť s vodičom FeZn 10mm svorkou. Každý tyčový uzemňovač je tvorený spojením 3 uzemňovacích tyčí vo vzdialenosti 2m od seba s vodičom FeZn 10mm svorkou. Spoje realizovať svorkami.
- *Slaboprúdový rozvod* – Internetový rozvod tvoria dátové zásuvky. Z dátových zásuviek sú zvedené káble FTP Cat 5e uložené v stene v ochranných rúrkach do vstupnej miestnosti. Vo vstupnej miestnosti sa bude nachádzať internetový rozvádzač „rack“ s označením RIT.
- *Televízny rozvod* tvoria TV zásuvky. Z TV zásuviek sú zvedené koaxiálne káble uložené v stene v ochranných rúrkach do vstupnej miestnosti. Vo vstupnej miestnosti sa bude nachádzať zdroj televízneho signálu (napr. satelit).

PLYNOINŠTALÁCIA

Zemný plyn naftový, bude slúžiť pre účely vykurovania a ohrevu pitnej vody. Projektová dokumentácia rieši vnútornú plynoinštaláciu pre plynové spotrebiče – PK a plynový sporák.

Pri obvodovom murive objektu je STL pripojovací plynovod ukončený guľovým uzáverom. Tu bude osadená plastová skrinka pre reguláciu tlaku plynu a pre meranie.

Kotol – kondenzačný plynový, výkon 7,1,7-24 kW bude inštalovaný v miestnosti č. 109 – technická miestnosť, potrubie bude vedené cez vnútorné priestory pod stropom min. 150 mm.

Do priestoru, kde budú inštalovaný plynový kotol, bude plynové potrubie (oceľové) vedené

900 mm nad podlahou, uchytené objímkami s gumovým tesnením. Prechody cez steny a stropy budú

opatrené chráničkami.

Na prípojkách sa osadia plynové guľové uzávery - pred PK - GU-DN 25, pre POV GU- 25. Navrhovaný plynový spotrebič – kondenzačný kotol je v prevedení s núteným odvodom spalín s uzatvorenou spaľovacou komorou. Odvod spalín je navrhovaný sústavou nad strechu objektu.

• SPOTREBA PLYNU

Maximálna hodiná spotreba plynu $B_{h \max}$ - inštalovaná

$$B_{h \max} = 3,7 + 1,10 = 3,80 \text{ m}^3/\text{h}$$

Priemerná spotreba B_p

$$B_p = 3,8 \text{ m}^3/\text{h}$$

Minimálna hodiná spotreba plynu $B_{h \min}$

$$B_{h \min} = 3,8 \text{ m}^3/\text{h}$$



ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE

Hlavné energetické údaje

a/ Palivo	zemný plyn 33,4 MJ/m ³
b/ Teplo nosné médium	teplá voda 50/30° C
c/ Systém vykurovania	teplovodný nízkotlaký dvoj rúrkový s núteným obehom vody
d/ Vonkajšia teplota	- 13 °C
e/ Počet vykurovacích dní	224
f/ Príprava teplej vody	prietokový ohrev v kotli

TEPELNÁ BILANCIA

1.NP	4 925 W
Priražka	1,1
Celkové straty	5 410 W

NÁVRH ZDROJA TEPLA

Navrhujem kotolňu na 1.NP a navrhujem kotol:

VAILLANT ecoTECplus VUW 236/3-5

Celkový výkon plynového kotla je modulovaný v rozpätí 4,9-24 kW .

Navrhuje sa závesný plynový kondenzačný kotol pre vykurovanie na zemný plyn s širokou moduláciou výkonu 17 - 100% a vysokou účinnosťou až 108%. Ku kotlu je možné pripojiť ako priestorové termostaty, tak i ekvitermickú eBus reguláciu v závislosti na vonkajšej teplote.

Systém vykurovania je navrhnutý teplovodný s núteným obehom vykurovacej vody pomocou obehového čerpadla (súčasť dodávky plynového kotla). Vykurovacia voda z kotla bude vedená obehovým čerpadlom pre radiátorové vykurovanie na 1.NP s tepelným spadom 50/40°C a podlahové vykurovanie s tepelným spadom 35/25°C

Reguláciu plynového kotla zabezpečí ekvitermický regulátor calorMATIC450

Meranie a regulácia nie je súčasťou projektu.

Ohrev TUV bude zabezpečiť prietokovým ohrevom navrhovaný kotol.

Istenie vykurovacieho systému a plynového kotla zabezpečí 10 litrová membránová expanzná nádoba umiestnená v kotli. Istenie plynového kotla zabezpečí poistný ventil s otvaracím pretlakom 3 bar umiestnený v kotli. (súčasť dodávky kotla).

Vykurovacie telesá sú navrhované oceľové panelové typ VK Stelrad o stavebnej výške 600 mm v prevedení jednoduché, s konvektorovými plechmi aj bez nich v prevedení ventil kompaktné. Telesá sú umiestnené v miestach najväčšieho ochladzovania miestnosti, t.j. pod oknami, pri obvodových murivách.

ZDRAVOTECHNIKA

Projekt rieši vnútorné rozvody kanalizácie a vody. Objekt je zásobovaný vodovodnou prípojkou z navrhovanej vodovodnej prípojky. Spláškové vody sú odvedené kanalizačnou prípojkou do novonavrhovanej žumpy.

Zásobovanie vodou predmetného objektu bude z navrhovanej vodovodnej prípojky.

Rozvody vody sú navrhnuté z trúbiek plastohliníkových pre rozvod pitnej vody. Potrubie bude opatrené náplekovou izoláciou TUBOLIT S Plus.

Hlavné rozvodné potrubie v budove, bude vedené pod stropom, v murive a v podlahe. Všetky rozvody musia byť chránené pomocou izolačných rúrok z penového polyetylénu min hr. pre $\lambda = 0,038 \text{ W/m.K}$. Po montáži potrubného rozvodu, je potrebné previesť tlakovú skúšku a dezinfekciu.



Bilancia spotreby vody	$q_s = 60 \text{ l/os/deň}$
pracovníci	15 osôb
Priemerná potreba vody	$Q_p = 15 \cdot 60 = 900 \text{ l/deň}$
Maximálna denná potreba vody	$Q_m = 900 \cdot 2,0 = 1\,800 \text{ l/deň}$
Maximálna hodinová potreba vody	$Q_h = 1800 \cdot 2,1/24 = 157,5 \text{ l/hod}$

Ohrev vody sa bude realizovať prietokovým spôsobom v plynovom kondenzačnom kotly.

Pre hygienické zariadenia sa navrhujú štandardné zariadenia predmetu podľa účelu. Umývadlá sú navrhnuté keramické so stojánkovými batériami, kombinované záchodové kľozety, keramický pisoár s tlačným ventilom, drez v kuchynskej linke.

Výpočtový prietok splašková kanalizácia podľa STN EN 12056-2

$$Q_{ww} = K \cdot \sqrt{\sum DU} \quad Q_{ww} - \text{prietok splaškovej vody}$$
$$Q_{ww} = 0,5 \cdot \sqrt{\sum DU} \quad \sum DU - \text{súčet výpočtových odtokov (l/s)}$$
$$Q_{ww} = 2,833 \text{ l/s}^{-1} \quad K - \text{súčiniteľ odtoku}$$

Užitočný objem žumpy:

$$V_z = \frac{t \cdot Q_p}{1000} \quad Q_p - \text{priemerná denná potreba vody}$$
$$V_z = 30 \cdot 240/1000 \quad t - \text{časový interval vyvážania žumpy}$$
$$V_z = 7,2 \text{ m}^3$$

Navrhujem betónovú žumpu o užitočnom objeme 12 m^3 .

RIEŠENIE POŽIARNEJ BEZPEČNOSTI

Projekt PBS rieši posúdenie zmeny (stavebné a dispozičné úpravy) predmetnej stavby ktoré zohľadňujú stavebné úpravy súvisiace so zámerom investora. Navrhované riešenie v plnej miere akceptuje jestvujúci objekt v celej hmote.

Únik osôb z posudzovaného PÚ, resp. jednotlivých miestností PÚ je jednou, resp. viacerými nechránenými únikovými cestami ústiacimi priamo na vonkajšie priestranstvo.

Potreba vody na hasenia požiaru je v zmysle tab. 2 pol. 2b) STN 92 0400 12 l.s^{-1} , DN 100. Zdrojom vody na hasenie požiarov musí byť hydrant (jestvujúci alebo novozriadený) na DN 100, alt. požiarne nádrž o objeme 22 m^3

V priestoroch stavby je nutné inštalovať vnútorný požiarne vodovod v súlade s čl. 3.4.2 STN 92 0400 - $S_p > 10\,000$. (Doporučujem hadicové navijaky s tvarovo stálou hadicou s menovitou svetlosťou 25 mm, s minimálnym priemerom hubice alebo ekvivalentným priemerom 10 mm s minimálnym prietokom $Q = 59 \text{ l.min}^{-1}$ pri tlaku 0,2 MPa.

V priestoroch PÚ doporučujem umiestniť prenosné hasiace prístroje (PHP) – celkovo 4 ks s náplňou 6 kg ABCE prášku.

Príjazd hasičskej techniky k vstupom do navrhovanej stavby bude umožnený po jestvujúcich komunikáciách, ktoré svojou realizáciou vyhovujú požiadavkám STN 730802. Nástupné plochy, vnútorné a vonkajšie zásahové cesty – jestvujúci stav, ktorý sa v rámci predmetnej stavby nemení.



SO 02 - NN PRÍPOJKA

2.2 SO 02A – ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN

Náplňou projektu je návrh NN prípojky el. energie z verejnej el. siete.

Opis technického riešenia:

Navrhovaná prípojka el. energie začína odbočením elektrického vedenia od distribučnej sústavy smerom k odberateľovi elektriny. Prípojka je tvorená káblom NAYY-J 4x25mm² uloženým na stĺpe NN elektrického vedenia. Elektrická prípojka nízkeho napätia sa končí poistkovou skriňou, ktorá je súčasťou elektrickej prípojky a je umiestnená na verejne prístupnom mieste na stĺpe NN elektrického vedenia.

2.3 SO 02B – NAPÁJACÍ ROZVOD NN

Náplňou projektu je výkop, uloženie a pripojenie káblového vedenia – napájacieho rozvodu, elektromerový rozvádzač RE osadený na verejne prístupnom mieste a uzemnenie elektromerového rozvádzača RE.

Opis technického riešenia:

Napájací rozvod začína na poistkových spodkoch v poistkovej skrinke SPP káblom AYKY-J 4x16 mm² uloženým v pancierovej PVC rúrke VRM 50 na stĺpe NN elektrického vedenia. Následne kábel AYKY-J 4x16 mm² prechádza do zeme a je vedený v ochrannej rúrke Kopoflex 50 do pilierového elektromerového rozvádzača RE. Elektromerový rozvádzač sa nachádza na verejne prístupnom mieste v oplotení. Z elektromerového rozvádzača je vedený kábel AYKY-J 4x16 mm² do hlavného rozvádzača objektu. Kábel AYKY-J 4x16 mm² je uložený v zemi v ochrannej rúrke Kopoflex 50, následne prechádza cez stavebný objekt v zmysle STN 33 2000-5-52.

SO 03 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA

Prípojka studenej vody je napojená z verejného vodovodu, vodovodná prípojka bude ukončená na hranici súkromného pozemku. Na tejto prípojke je nutné vybudovať vodomernú šachtu 900x1200 mm, v ktorej sa osadí vodomerný a potrebné armatúry. Prípojka je z rúr HD-PE 100 d 32x2,9. Minimálny spád 0,3%. Uloženie potrubia min. -1,5 m pod terénom. Meranie pre daný objekt bude umiestnený v navrhovanej šachte 1200x1500x1600. Z vodomernej šachty je vodovodné potrubie vedené zemou k navrhovanému objektu.

Výpočet potreby vody:

Počet osôb: 15
Potreba vody na zamestnanca: 80 l/deň
Priemerná denná potreba vody : 1,2 m³/d

3.1. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Navrhovaná stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie, z hľadiska prevádzkovania nie je zdrojom exhalátov alebo škodlív. Navrhovaná stavba sa nedotýka chránených území a kultúrnych pamiatok. Z hľadiska záberu nedochádza k záberu poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu.



3.2.BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI

Objekty sa delia podľa charakteru výstavby, používajú sa objekty navrhnuté podľa platných STN, ON a daných predpisov. Konštrukcie sú navrhnuté stavebne bezpečne, materiál je volený v súlade pre potreby výstavby a prevádzky. Celkové riešenie spĺňa požiadavky hygienicky nezávadnej prevádzky.

Inžinierske siete sú jestvujúce navrhnuté podľa platných predpisov. Jestvujúce spevnené plochy naväzujú na komunikačný systém sídla.

Postup výstavby je volený tak, aby pri výstavbe boli vytvorené zodpovedajúce sociálne – hygienické podmienky a pracovné prostredie pracovníkov.

4.ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY, ETAPY VÝSTAVBY

4.1. STAVEBNÉ OBJEKTY

SO 01 – REKONŠTRUKCIA BÝVALÉHO RODINNÉHO DOMU NA KOMUNITNÉ
CENTRUM

SO 02 – NN PRÍPOJKA

SO 02A – ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NN

SO 02B – NAPÁJACI ROZVOD

SO 03 – VODOVODNÁ PRÍPOJKA

4.2.ETAPY VÝSTAVBY

Požadovaný rozsah stavebných prác predpokladáme realizovať v jednej celistvej etape, čo závisí od zabezpečenia a financovania krytia stavby.

5. RIEŠENIE POŽIARNEJ OCHRANY

Príjazd hasičskej techniky k vstupom do objektu kultúrneho domu bude umožnený po jestvujúcich komunikáciách, ktoré svojou realizáciou vyhovujú požiadavkám STN 730802. Nástupné plochy, vnútorné a vonkajšie zásahové cesty – jestvujúci stav, ktorý sa v rámci predmetnej stavby nemení (nie sú požadované v súlade s ustanoveniami čl. 10.2.3, 10.2.4.2, 10.2.4.3 STN 73 0802).

Protipožiarny zásah pre navrhnutú stavbu bude zabezpečovaný hasičskou jednotkou Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Trebišove.

6.UŽÍVANIE OSÔB S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU

Návrh rešpektuje požiadavky na užívanie priestorov osobami s obmedzenou pohybovou schopnosťou - navrhnutý je bezbariérový prístup po spevnených plochách do budovy ako aj pohyb v budove na prízemí objektu a navrhuje sa aj hygienické zariadenie pre imobilnú osobu.

7.RIEŠENIE CIVILNEJ OCHRANY

V tomto stupni projektovej prípravy neboli zo strany investora a kompetentných orgánov uplatnené požiadavky na riešenie civilnej ochrany.

8. DOPRAVNÉ RIEŠENIE, NAPOJENIE NA KOMUNIKAČNÚ SIET'

Navrhovaný objekt je situovaný vo väzbe na prístupovú komunikáciu .

9. VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Dokončená stavba nebude mať svojim charakterom negatívny dopad na životné prostredie a jej umiestnenie si nevyžaduje zriadenie ochranných pásiem.



Vykurovací systém je na zemný plyn, bežný komunálny odpad bude likvidovaný miestnymi zbernými službami.

9.1. NÁVRH OPATRENÍ NA ODSTRÁNENIE NEGATÍVNYCH ÚČINKOV STAVBY

V štádiu projektu pre realizáciu stavby, ako aj pri samotnej realizácii je potrebné dodržať nasledovné predpisy:

- vyhláška č. 532 o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie .
- bezpečnostné predpisy, ochrana zdravia a zdravých životných podmienkach, hygienické predpisy a požiadavky, bezpečnosť práce v stavebníctve.

9.2. ZNEŠKODŇOVANIE ODPADOV

9.2.1. Stavebný odpad

Počas výstavby aj počas prevádzky budú vznikať odpadové látky, ktoré budú likvidované v súlade s platnou legislatívou. Bilancia odpadov je rozdelená na odpady, ktoré jednorázovo vzniknú pri výstavbe.

Odpadové látky z výstavby – budú likvidované prevažne odpady súvisiace s terénnymi úpravami. Jediným nebezpečným odpadom, ktorý sa jednorázovo vyprodukuje budú obaly z farieb, lakov a riedidiel z náterov technologických zariadení - len počas výstavby.

Odpady kategórie O – ostatné budú odvezené na povolenú skládku TKO. Nebezpečné odpady z výstavby budú likvidované subdodávateľsky.

Odpady budú likvidované v zmysle platnej legislatívy /Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení zákonov č. 79/2015 Z.z. Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov, vyhláška MŽP SR 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti.

Predpokladané druhy odpadu v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 366/2015:

Druh odpadu	Kategória	množstvo
17 01 07 Stavebná suť a iný stavebný odpad neznečistený	„O“	85 t
15 01 10 Odpad z nanášania náterových hmôt	„N“	3 kg
20 03 01 Odpad podobný domovému odpadu	„O“	0,5 t

V Trebišove, september 2016

vypracoval : Ing. Ján Staš
autorizovaný stavebný inžinier