

Projekčná Kancelária Ing. **Dovica** Vladimír, Nám. osloboditeľov 25,071 01 Michalovce, tel : 056 6441 563  
fax : 056 6887 741  
mobil : 0905 266 048

### ZOZNAM PRÍLOH :

- 01. ZOZNAM PRÍLOH
- 02. TECHNICKÁ SPRÁVA
- 03. ROZPOČET - VÝKAZ VÝMER

#### Jestvujúci stav :

- 04. PÔDORYS PRÍZEMIA
- 05. PODORYS STRECHY
- 06. REZ 1-1, REZ 2-2
- 07. POHĽADY

#### Novonavrhovaný stav :

- 08. PÔDORYS PRÍZEMIA
- 09. PODORYS STRECHY
- 10. REZ A-A, REZ B-B
- 11. POHĽADY
- 12. VÝKAZ VÝROBKOV PSV

**PKD** *Projekčná Kancelária Ing. DOVICA Vladimír*

Reg. č číslo:  
**2632 \*A\*1**

Hl. projektant : Ing. <b>DOVICA</b> Vladimír	Dátum : <b>12.2017</b>
Zodp. projektanti : Ing. <b>DOVICA</b> Vladimír	Diel : <b>ASR</b>
Investor : <b>BHG Logistika spol. s.r.o.</b> Hencovská 2073, <b>093 02 HENCOVCE</b>	Pare :

Stavba : **HENCOVCE - ZATEPLENIE OBJEKTU DIELNI ND**

Objekt	: <b>SO-01 HLAVNÝ OBJEKT</b>	Č. prílohy : <b>01.</b>
Stupeň	: Projekt stavby pre ohlasenia drobnej stavby	
Obsah	: <b>ZOZNAM PRÍLOH</b>	

Projektčná **K**ancelária Ing. **D**ovica Vladimír, Nám. osloboditeľov 25, 071 01 Michalovce, tel : 056 6441 563  
 fax : 056 6887 741  
 mobil : 0905 266 048

**PKD** *Projektčná Kancelária Ing. DOVICA Vladimír*

Reg. č. íslo:  
**2632 \*A\*1**

Hl. projektant	: Ing. <b>DOVICA</b> Vladimír	Dátum :	<b>12.2017</b>
Zodp. projektanti	: Ing. <b>DOVICA</b> Vladimír	Diel :	<b>ASR</b>
Investor	: <b>BHG Logistika spol. s.r.o.</b> Hencovská 2073, <b>093 02 HENCOVCE</b>	Pare :	

Stavba	: <b>HENCOVCE - ZATEPLENIE OBJEKTU DIELNI ND</b>
--------	--

Objekt	: <b>SO-01 HLAVNÝ OBJEKT</b>	Č. prílohy : <b>02.</b>
Stupeň	: Projekt stavby pre ohlasenie drobnej stavby	
Obsah	: <b>TECHNICKÁ SPRÁVA</b>	

- 2 -

### **A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA :**

Názov stavby	: <b>HENCOVCE - ZATEPLENIE OBJEKTU DIELNI ND</b>
Miesto stavby	: <b>HENCOVCE</b> , parcela číslo <b>1211/1, 1212/1, 1212/2.</b>
Investor	: <b>BHG Logistika spol. s.r.o.</b> Hencovská 2073, <b>093 02 HENCOVCE</b>
<b>Spracovateľ projektu</b>	: Projekčná Kancelária Ing. <b>DOVICA Vladimír</b> Nám.osloboditeľov 25, <b>071 01 MICHALOVCE</b>
Druh stavby	: Stavebné úpravy
Stupeň	: Projekt stavby pre ohlasenie drobnej stavby
Objekt	: <b>SO-01 HLAVNÝ OBJEKT</b>
Diel	: <b>ASR - architektonicko-stavebné riešenie</b>

### **A.2. ÚVOD + PLOŠNÉ A OBJEMOVÉ RIEŠENIE :**

Riešený objekt sa nachádza v areáli investora. Je jednopodlažný a je prekrytý sedlovými a pultovými strechami. Prevádzkovo sa člení na prevádzku **NÁKLADNEJ DOPRAVY** a prevádzku **ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY** (zaberá samostatné krídlo objektu). Nakoľko konštrukcie zabudované v objekte nespĺňajú požiadavky tepelnej pohody pre zamestnancov, investor sa rozhodol objekt zatepliť.

Navrhované stavebné úpravy zabezpečia tepelnú pohodu v objekte a budú spĺňať teplotnícké požiadavky podľa platných noriem a predpisov.

#### **PLOŠNÉ A OBJEMOVÉ RIEŠENIE :**

##### **Jestvujúci stav :**

Zastavaná plocha :

- časť nákladnej dopravy	:.....	457,75 m <sup>2</sup>
- časť železničnej dopravy	:.....	203,65 m <sup>2</sup>
- spolu	:.....	661,40 m <sup>2</sup>

Obostavaný priestor :

- časť nákladnej dopravy	:.....	3.936,70 m <sup>3</sup>
- časť železničnej dopravy	:.....	1.198,55 m <sup>3</sup>
- spolu	:.....	5.138,25 m <sup>3</sup>

Úžitková plocha :

- časť nákladnej dopravy	:.....	423,75 m <sup>2</sup>
- časť železničnej dopravy	:.....	181,85 m <sup>2</sup>
- spolu	:.....	605,60 m <sup>2</sup>

##### **Jestvujúci stav :**

Zastavaná plocha :

- časť nákladnej dopravy	:.....	477,90 m <sup>2</sup>
- časť železničnej dopravy	:.....	210,70 m <sup>2</sup>
- spolu	:.....	688,60 m <sup>2</sup>

Obstavaný priestor :	
- časť nákladnej dopravy	:.....4.109,95 m <sup>3</sup>
- časť železničnej dopravy	:.....1.237,90 m <sup>3</sup>
- spolu	:.....5.347,85 m <sup>3</sup>
Úžitková plocha :	
- časť nákladnej dopravy	:.....423,75 m <sup>2</sup>
- časť železničnej dopravy	:.....181,85 m <sup>2</sup>
- spolu	:.....605,60 m <sup>2</sup>

- 3 -

### A.3. STAVEBNÉ RIEŠENIE - Diel AŠR :

#### **Jestvujúci stav :**

Jestvujúci objekt je jednopodlažný.

Hlavné krídlo ( časť nákladnej dopravy ) tvorí železobetónový skelet obmurovaný z tehál plných pálených hr. 300,00 mm. Znížená časť tohto krídla je murovaná z tehál plných pálených hr. 300,00 mm. Hlavné krídlo je prekryté sedlovou strechou, znížená časť je prekrytá strechou pultovou. Súčasťou tohto krídla je aj prístrešok pred hlavným vstupom do tohto krídla, ktorý je tvorený z oceľového skeletu, oplášteného zo severnej strany vlnitým pozinkovaným plechom. Z vlnitého plechu je aj prekrytie tohto prístrešku.

Bočné krídlo ( časť železničnej dopravy ), ako aj jej znížená časť sú murované taktiež z tehál plných pálených hr. 300,00 mm. Toto krídlo je prekryté sedlovou strechou, znížená časť je prekrytá strechou pultovou.

#### **Nový stav :**

Pre hore spomínané dôvody sa navrhuje obvodový plášť až po uroveň striech zatepliť zateplovacím systémom **BAUMIT** ( ako kompletný systém vrátane povrbovej farby ) - izolačnými doskami z mineralnej vlny **NOBASIL** hr. 160,00 mm. V časti sokla po úroveň + 0,30 m sa objekt po celom obvode zateplí tepelnou izoláciou **STYRODUR** hr. 100,00 mm na ktorý sa uloží obklad z umelého kameňa.

Pre zabezpečenie požadovaných parametrov zateplenia objektu je potrebná výmena všetkých výplni otvoru hlavného a bočného krídla po celom obvode objektu. Jestvujúce drevené okna sa vymenia za plastové z požadovanými tepelnými parametrami. Jestvujúce jednokrídlove a dvojkridlove dvere vo fasáde sa vymenia za priemyselné dvere s požadovými parametrami.

Prístrešok ( po odobraní jestvujúcich obvodových a strešných vlnitých pozinkovaných plechov ) sa navrhuje zatepliť obvodovými a strešnými zateplenými **PUR** panelmi - obvod hr. 120,00 mm, strecha hr.170,00 mm. Pred uložením **PUR** panelov je potrebný na oceľový skelet zrealizovať protipožiarný náter !!!

Jestvujúce kovové otváracie vráta ( v časti nákladnej dopravy ) sa zrušia nakoľko táto časť sa prevádzkovo a dispozične prepojí s prístreškom vo fasáde ktorého budú osadené priemyselné sekčné vráta s manuálnym a elektickým diaľkovým ovládaním. V týchto vráta budú zabudované pohotovostné jednokrídlove dvere z dôvodu menšieho úniku tepla z objektu do exteriéru počas prevádzky.

Jestvujúce kovové otváracie vráta ( v časti železničnej dopravy ) sa zamenia za priemyselné sekčné vráta s manuálnym a elektickým diaľkovým ovládaním. V týchto vráta budú taktiež zabudované pohotovostné jednokrídlove dvere z dôvodu menšieho úniku tepla z objektu do exteriéru počas prevádzky.

Z dôvodu rozšírenia atík je potrebné ich nové oplechovanie. Navrhujú sa aj nové žľaby a nové odvodné potrubia, ktoré ústia na terén v okolí riešeného objektu. Nakoľko jestvujúca krytina ( hladký plech ) mimo prístrešku je značne znehodnotená a mohla by ovplyvniť zatekanie do novonavrhovanej tepelnej izolácie navrhovaných podhládov, je potrebná jej výmena za novú krytinu z hladkého plechu hr. 8,00 mm.

Pre navrhované dispozičné prepojenie hlavného krídla a prístrešku ( pre pohodlný prejazd nákladných vozidiel ) je potrebné zväčšiť jestvujúce otvory ( po asanácii jestvujúcich vrát rozmeru 3.000,00 mm x 3.600,00 mm ) na rozmery 2 x 4.200,00 mm x 4.400,00 mm. Po vybúraní fasády na patričný rozmer sa otvory po oknách domurujú tvárnicami **YTONG** hr. 0,30 mm na patričný rozmer a nad novovzniknuté otvory sa uloží železobetónový preklad 300,00 mm x 600,00 mm dĺžky 9.500,00 mm. Pilier medzi otvormi v šírke 600,00 mm sa v jednotlivých rohoch posili 4 x **L** 140 x 140 x 10 mm.

Po asanovaní drevených okien sa dva otvory po oknách ( medzi prístreškom a bočným krídlom )

domurujú tvárniciami **YTONG** hr. 0,30 mm.

Nakoľko okolo jestvujúceho objektu toho času nie sú okapové chodníky, navrhuje sa ich realizácia pre zabezpečenie fasády (odvádzajú dažďovú a odkvapovú vodu od objektu na okolitý terén). Navrhovaný okapový chodník (betónový - zámková dlažba - vrátane záhradných obrubníkov) sa uloží do štrkopieskového podkladu na novonavrhovaný podkladný betón hr. 100,00 mm, ktorý bude uložený na štrkovom lôžku hr. 200,00 mm.

| - 4 -

Okrem výmeny okien sa zrealizuje na fasáde (štítové steny hlavného krídla) výmena dvoch kruhových otvorov na vetracie povalového priestoru (žalúzie). Pre túto položku je potrebný 1 x základy a 2 x vonkajší náter na oceľové konštrukcie.

Vo vnútri objektu sa navrhujú sadrokartónové podhl'ady s patričnou nosnou konštrukciou, ktorá bude nosným prvkom pre uloženie tepelnej izolácie **NOBASIL** v hr. - 2 x 100,00 mm.

Po týchto stavebných úpravach sa nanovo prepojí jestvujúci bleskozvod, ktorý pred týmito stavebnými prácami bude odpojený.

**Poznámka : - výber jednotlivých materiálov je možné upresniť počas realizácie stavby za prítomnosti projektanta !**

Pre zlepšenie pracovného prostredia pre zamestnancov je navrhovaná odsávací linka **EKOLIN AL**. Odsávací linka je určená na odsávanie výfukových plynov z nákladných automobilov. Linka sa skladá z dvoch segmentov ( 2 x 3,00 m ) telesa linky, ventilátora, dvoch odsávacích vozíkov a príslušenstva. Bude osadená na konzolách pri obvodovej stene. Vyustenie vyfukových plynov je cez obvodovú stenu do exteriéru. Podrobnejšie viď **PRÍLOHA** č.1 k tejto správe.

V Michalovciach : **12.2017**

Vypracoval : Ing. **DOVICA** Vladimír

Projekčná **K**ancelária Ing. **D**ovica Vladimír, Nám. osloboditeľov 25,071 01 Michalovce, tel : 056 6441 563  
fax : 056 6887 741  
mobil : 0905 266 048

**PKD** *Projekčná Kancelária Ing. DOVICA Vladimír*

Reg. číslo:  
**2632 \*A\*1**

Hl. projektant : Ing. <b>DOVICA</b> Vladimír	Dátum : <b>12.2017</b>
Zodp. projektanti : Ing. <b>BABJAKOVÁ</b> Gabriela	Diel : <b>ASR</b>

Investor	: <b>BHG Logistika spol. s.r.o.</b> Hencovská 2073, <b>093 02 HENCOVCE</b>	Pare	:
----------	---	------	---

Stavba	: <b>HENCOVCE - ZATEPLENIE OBJEKTU DIELNI ND</b>
--------	--

Objekt	: <b>SO-01 HLAVNÝ OBJEKT</b>
--------	------------------------------

Stupeň	: Projekt stavby pre ohlasenia drobnej stavby	Č. prílohy :	<b>03.</b>
--------	---	--------------	------------

Obsah :  
**ROZPOČET +  
VÝKAZ  
VÝMER** □

**Projekčná Kancelária**  
Ing. **Dovica** Vladimír,  
Nám. osloboditeľov  
25,071 01 Michalovce,  
tel : 056 6441 563

fax  
: 056 6887 741

mobil : 0905 266 048

**PKD**

*Projekčná*

*Kancelária Ing.*

**DOVICA**

*Vladimír*

*Reg. č. číslo:*

**2632 \*A\*1**

Hl. projektant : Ing. **DOVICA** Vladimír

Zodp. projektanti : Ing. **BABJAKOVÁ**

Investor : **BHG Logistika spol. s r.o.**  
Hencovská 2073, **093 001**

Stavba : **HENCOVCE - ZATVOR**

Objekt : **SO-01 HLAVNÝ**

Stupeň : Projekt stavby pre ohľad

Obsah : **ROZPOČET - VÝK**

Projekčná **K**ancelária Ing. **D**ovica Vladimír, Nám. osloboditeľov 25, 071 01 Michalovce, tel : 056 6441 563  
fax : 056 6887 741  
mobil : 0905 266 048

**PKD** *Projektovaná Kancelária Ing. DOVICA Vladimír*

Reg. č. číslo:  
**2632 \*A\*1**

Hl. projektant : Ing. <b>DOVICA</b> Vladimír	Dátum : <b>12.2017</b>
Zodp. projektanti : Ing. <b>DOVICA</b> Vladimír	Diel : <b>ASR</b>
Investor : <b>BHG Logistika spol. s.r.o.</b> Hencovská 2073, <b>093 02 HENCOVCE</b>	Pare :

Stavba : **HENCOVCE - ZATEPLENIE OBJEKTU DIELNI ND**

Objekt : <b>SO-01 HLAVNÝ OBJEKT</b>	Č. prílohy : <b>12.</b>
Stupeň : Projekt stavby pre ohlasenia drobnej stavby	
Obsah : <b>VÝKAZ VÝROBKOV PSV</b>	