

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA :

PKD *Projekčná Kancelária Ing. DOVICA Vladimír*

Reg. č číslo:

2632 *A*1

Hl. projektant : Ing. DOVICA Vladimír	Dátum : 12.2017
Zodp. projektanti : Ing. DOVICA Vladimír	Pare :
Investor : BHG Logistika spol. s.r.o. Hencovská 2073, 093 02 HENCOVCE	

Stavba : **HENCOVCE - ZATEPLENIE OBJEKTU DIELNI ND**

Stupeň	: Projekt pre ohlasenie drobnej stavby	Č. prílohy : B.
Obsah	: SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	

- 2 -

B.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA :

Názov stavby : **HENCOVCE - ZATEPLENIE OBJEKTU DIELNI ND**
Miesto stavby : **HENCOVCE, parcela číslo 1211/1, 1212/1, 1212/2.**
Investor : **BHG Logistika spol. s.r.o.**
Hencovská 2073, **093 02 HENCOVCE**
Spracovateľ projektu : **Projekčná Kancelária Ing. DOVICA Vladimír**
Nám.osloboditeľov 25, 071 01 MICHALOVCE
Druh stavby : **Stavebné úpravy**
Stupeň : **Projekt stavby pre ohlasenie drobnej stavby**

B.2 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY :

Riešený objekt sa nachádza v obci **HENCOVCE** v areály investora na parcelách číslo **1211/1, 1212/1, 1212/2**. Dôvodom pre spracovanie predkladanej dokumentácie bola objednávka investora a jeho investičný zámer. Jedná sa o modernizáciu jestvujúceho objektu nákladnej dopravy. Nakoľko objekt nespĺňa teplotnícké požiadavky, rozhodol sa investor daný objekt zatepliť. Týmto stavebnými úpravami sa vylepšia pracovné podmienky zamestnancov v tejto prevádzke. Stavebné úpravy nemenia dispozíciu objektu (jedinou dispozíciou zmenou je prevádzkové prepojenie jestvujúceho prístreška s dielňou automobilovej dopravy). Objekt je napojený na inžinierske siete jestvujúcimi prípojkami, ktoré sa nemenia. Nové prípojky nie sú vyžadované.

B.3 URBANISTICKO - ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÉ RIEŠENIE :

B.3.1 URBANISTICKO - ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE :

Riešený objekt (jeho stavebné úpravy) rešpektuje okolitú zástavbu - tvarovo, výškovo a charakterom architektonického výrazu harmonizuje s architektúrou okolitej zástavby a prostredím do ktorého je včlenený.

B.3.2 STAVEBNÉ RIEŠENIE :

Jestvujúci objekt je jednopodlažný a je prekrytý sedlovými a pultovými strechami. Prevádzkovo sa člení na prevádzku **NÁKLADNEJ DOPRAVY** a prevádzku **ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY** (zaberá samostatné krídlo objektu).

PLOŠNÉ A OBJEMOVÉ RIEŠENIE :

Jestvujúci stav :

Zastavaná plocha :.....661,40 m²
Obostavaný priestor :.....5.138,25 m³
Úžitková plocha :.....605,60 m²

Navrhovaný stav :

Zastavaná plocha :.....688,60 m²
Obostavaný priestor :.....5.347,85 m³
Úžitková plocha :.....605,60 m²

Jestvujúci stav :

Hlavné krídlo (časť nákladnej dopravy) tvorí železobetónový skelet obmurovaný z tehál plných pálených hr. 300,00 mm. Znížená časť tohto krídla je murovaná z tehál plných pálených hr. 300,00 mm. Hlavné krídlo je prekryté sedlovou strechou, znížená časť je prekrytá strechou pultovou. Súčasťou tohto krídla je aj prístrešok pred hlavným vstupom do tohto krídla, ktorý je tvorený z oceľového skeletu, oplašteného zo severnej strany vlnitým pozinkovaným plechom. Z vlnitého plechu je aj prekrytie tohto

prístrešku.

Bočné krídlo (časť železničnej dopravy), ako aj jej znížená časť sú murované taktiež z tehál plných pálených hr. 300,00 mm. Toto krídlo je prekryté sedlovou strechou, znížená časť je prekrytá strechou pultovou.

- 3 -

Nový stav :

Pre hore spomínané dôvody sa navrhuje obvodový plášť až po uroveň striech zatepliť zateplovacím systémom **BAUMIT** (ako kompletný systém vrátane povrbovej farby) - izolačnými doskami z mineralnej vlny **NOBASIL** hr. 160,00 mm. V časti sokla po úroveň + 0,30 m sa objekt po celom obvode zateplí tepelnou izoláciou **STYRODUR** hr. 100,00 mm na ktorý sa uloží obklad z umelého kameňa. Pre zabezpečenie požadovaných parametrov zateplenia objektu je potrebná výmena všetkých výplni otvoru hlavného a bočného krídla po celom obvode objektu. Jestvujúce drevené okna sa vymenia za plastové z požadovanými tepelnými parametrami. Jestvujúce jednokrídlove a dvojkridlove dvere vo fasáde sa vymenia za priemyselné dvere s požadovými parametrami. Prístrešok (po odobraní jestvujúcich obvodových a strešných vlnitých pozinkovaných plechov) sa navrhuje zatepliť obvodovými a strešnými zateplenými **PUR** panelmi - obvod hr. 120,00 mm, strecha hr.170,00 mm. Pred uložením **PUR** panelov je potrebný na oceľový skelet zrealizovať protipožiarný náter !!! Jestvujúce kovové otváracie vráta (v časti nákladnej dopravy) sa zrušia nakoľko táto časť sa prevádzkovo a dispozične prepojí s prístreškom vo fasáde ktorého budú osadené priemyselné sekčné vráta s manualným a elektickým diaľkovým ovládaním. V týchto vrátach budú zabudované pohotovostné jednokrídlové dvere z dôvodu menšieho úniku tepla z objektu do exteriéru počas prevádzky. Jestvujúce kovové otváracie vráta (v časti železničnej dopravy) sa zamenia za priemyselné sekčné vráta s manualným a elektickým diaľkovým ovládaním. V týchto vrátach budú taktiež zabudované pohotovostné jednokrídlové dvere z dôvodu menšieho úniku tepla z objektu do exteriéru počas prevádzky. Z dôvodu rozšírenia atík je potrebné ich nové oplechovanie. Navrhujú sa aj nové žľaby a nové odvodné potrubia, ktoré ústia na terén v okolí riešeného objektu. Nakoľko jestvujúca krytina (hladký plech) mimo prístrešku je značne znehodnotená a mohla by ovplyvniť zatekanie do novonavrhovanej tepelnej izolácie navrhovaných podhládov, je potrebná jej výmena za novú krytinu z hladkého plechu hr. 8,00 mm. Pre navrhované dispozičné prepojenie hlavného krídla a prístrešku (pre pohodlný prejazd nákladných vozidiel) je potrebné zväčšiť jestvujúce otvory (po asanácii jestvujúcich vrát rozmeru 3.000,00 mm x 3.600,00 mm) na rozmery 2 x 4.200,00 mm x 4.400,00 mm. Po vybúraní fasády na patričný rozmer sa otvory po oknách domurujú tvárniciami **YTONG** hr. 0,30 mm na patričný rozmer a nad novovzniknuté otvory sa uloží železobetónový preklad 300,00 mm x 600,00 mm dĺžky 9.500,00 mm. Pilier medzi otvormi v šírke 600,00 mm sa v jednotlivých rohoch posilí 4 x **L** 140 x 140 x 10 mm. Po asanovaní drevených okien sa dva otvory po oknách (medzi prístreškom a bočným krídlom) domurujú tvárniciami **YTONG** hr. 0,30 mm. Nakoľko okolo jestvujúceho objektu toho času nie sú okapové chodníky, navrhuje sa ich realizácia pre zabezpečenie fasády (odvádzajú dažďovú a odkvapovú vodu od objektu na okolitý terén). Navrhovaný okapový chodník (betónový - zámková dlažba - vrátane záhradných obrubníkov) sa uloží do štrkopieskového podkladu na novonavrhovanej podkladný betón hr. 100,00 mm, ktorý bude uložený na štrkovom lôžku hr. 200,00 mm. Okrem výmeny okien sa zrealizuje na fasáde (štítové steny hlavného krídla) výmena dvoch kruhových otvorov na vetracie povalového priestoru (žalúzie). Pre túto položku je potrebný 1 x základy a 2 x vonkajší náter na oceľové konštrukcie. Vo vnútri objektu sa navrhujú sadrokartónové podhlády s patričnou nosnou konštrukciou, ktorá bude nosným prvkom pre uloženie tepelnej izolácie **NOBASIL** v hr. - 2 x 100,00 mm. Po týchto stavebných úpravach sa nanovo prepojí jestvujúci bleskozvod, ktorý pred týmito stavebnými prácami bude odpojený.

B.4 DOPAD STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE :

Pri návrhu stavby sa prihliadalo na ekológiu, hygienické požiadavky a životné prostredie. Z objektu sú dažďové vody vyustené na terén. Stavba nemá negatívny dopad na životné prostredie.

B.5 ZEMNÉ PRÁCE :

Zemné práce pre riešenie stavby sú potrebné len pre navrhovanú okapový chodník a budú realizované len po obvode riešeného objektu.

B.6 PODZEMNÁ VODA :

Nakoľko pri práci na projekte nebol k dispozícii geologický prieskum, nie sú vedomosti o podzemných vodách. V prípade zistenia nových skutočností pri výkopových prácach, budú tieto riešené priamo počas realizácie stavby v rámci autorského dozoru.

- 4 -

B.7 RIEŠENIE KANALIZÁCIE :

Navrhovanými stavebnými úpravami sa nemení odkanalizovanie riešeného objektu, ani ani vnútorné rozvody kanalizácie - kanalizačné rozvody a kanalizačná prípojka ostávajú pôvodné.

B.8 ZÁSOBOVANIE VODOU :

Navrhovanými stavebnými úpravami sa nemení vodovodná prípojka ani vnútorné rozvody vody - ostávajú pôvodné.

B.9 TEPLA A PALIVA :

Jestvujúce vykurovanie objektu sa nemení mimo pričlenenej miestnosti **PRÍSTREŠKA**. Navrhuje sa vykurovací systém dvojúrovňový s nuteným obehom vykurovacieho média. Navrhovaný rozvod bude napojený na jestvujúci rozvod v budove. Vykurovacie telesá pre túto miestnosť sa navrhujú oceľové doskové **KORAD** stavebnej výšky 900 mm s bočným pripojením. Hlavný rozvod pre napojenie vykurovacích telies je potrubím z uhlíkovej ocele. Odvzdušnenie systému sa prevedie na najvyšších bodoch sústavy na vykurovacích telesách a automatických odvzdušňovacích ventiloch.

B.10 ROZVODY ELEKTRICKEJ ENERGIE :

Predmetom projektu je vypracovanie elektrotechnickej inštalácie pre riešený objekt **PRÍSTREŠOK**, v rozsahu projektu pre ohlásenie drobnej stavby. Podrobnejšie riešenie bude v realizačnom projekte. Projekt v tomto stavebnom objekte v rámci vnútornej elektroinštalácie stavby rieši:

1. Nový napájací NN káblový prívod z hlavného rozvádzača objektu označeného "HR" do navrhovaného rozvádzača prístrešku, označeného "R 01"
2. Rozvádzač **R 01**
3. Svetelnú inštaláciu v prístrešku
4. Zásuvkové, motorické a technologické rozvody v prístrešku
5. Ochranu pred úrazom el. prúdom

Projekt nerieši ochranu pred atmosférickými výbojmi – Bleskozvod a uzemnenie. Toto bude riešené podľa potreby v rámci realizačného projektu ako celok na celý objekt. Navrhuje sa však preložka zvodu bleskozvodu č.2, nakoľko bude prekážať výstavbe prístrešku

ENERGETICKÁ BILANCIA PRÍSTREŠKU:

VT: Inštalovaný výkon: $P_i = 16,0 \text{ kW}$

Súčasný príkon : $P_p = 12,0 \text{ kW}$

Objekt "**PRÍSTREŠOK**" bude napojený z hlavného rozvádzača objektu "**HR**", za centrálnym meraním objektu. V mieste osadenia navrhovaného rozvádzača "**R 01**", prechádza NN kábel zvislo dole po stene a cez múr prechádza do miestnosti **PRÍSTREŠOK**, kde sa zaústi do rozvádzača "**R 01**". Osvetlenie sa navrhuje LED reflektormi, svietidlá sa navrhujú osadiť na stenách vo výške 4,6 m nad podlahou. Navrhuje sa aj osvetlenie vonkajšieho priestoru, nájazdovej plochy do prístreška. Nad vstupnými bránami sa navrhujú osadiť na stene tak isto LED reflektory. Ovládanie vnútorného osvetlenia bude miestne, spínačmi osadenými pevne na stenách vo výške 1,2 m nad podlahou. Ovládanie vonkajšieho osvetlenia bude spínačmi hodinami, ktoré sa osadia do rozvádzača "**R 01**".

Zásuvkové, motorické a technologické rozvody sú navrhnuté z rozvádzača "R-01". Zásuvkové obvody jednofázové sú ukončené nástennými zásuvkami na stenách vo výške 1,2 m nad podlahou. Trojfázové zásuvkové obvody sú ukončené 5-polovými priemyselnými zásuvkami. Zásuvky osadiť pevne na stene vo výške 1,2 m nad podlahou.

Pri realizácii navrhovaných stavebných úprav je potrebná preložka zvodu bleskozvodu č.2

B.11 OSTATNÉ ENERGIE :

Stavba s alternatívnymi energiami neuvažuje.

B.12 INÉ PODZEMNÉ A NADZEMNÉ VEDENIA :

Stavba nerieši žiadne nové podzemné a nadzemné vedenia.

B.13 PREVÁDZKOVÝ SÚBOR PS-01 - Odsávacía linka EKOLIN AL :

Pre zlepšenie pracovného prostredia pre zamestnancov je navrhovaný prevádzkový súbor **PS-01** Odsávacía linka **EKOLIN AL**. Odsávacía linka je určená na odsávanie výfukových plynov z nákladných automobilov. Linka sa skladá z dvoch segmentov (2 x 3,00 m) telesa linky, ventilátora, dvoch odsávacích vozíkov a príslušenstva. Bude osadená na konzolách pri obvodovej stene. Vyustenie výfukových plynov je cez obvodovú stenu do exteriéru.